

# Lending Plange

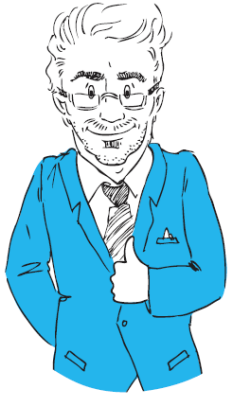
Краудлендинг – онлайн-процесс кредитования физическими лицами других физических лиц или организаций с помощью специально созданного интернет-ресурса (далее – площадки). Краудлендинг подразделяется на:

P2P-кредитование – онлайн-процесс кредитования физическими лицами других физических лиц;

P2B-кредитование – онлайн-процесс кредитования физическими лицами юридических лиц, прежде всего компаний малого и среднего бизнеса.

# Как работает

## Инвестор



- Инвестирует
- Сам управляет балансом дохода и риска, выбирая стратегии инвестирования
- Зарабатывает годовых от 12 до 48 %

## Платформа

Привлекает инвесторов и заемщиков  
Находит оптимальные пары «Инвестор-Заемщик»  
Обеспечивает идентификацию всех сторон и осуществляет скоринг Заемщика  
Обеспечивает законность сделки займа  
Занимается взысканием долгов  
Зарабатывает на транзакциях и комиссиях

## Заемщик

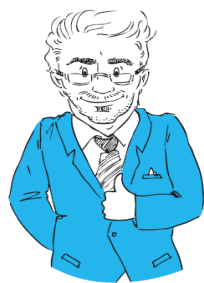


- Выставляет объект
- Проходит проверку
- Получает займ от 12 до 48 процентов

# Клиенты



Граждане  
нуждающиеся в  
займе.  
Которые не хотят  
или не имеют  
возможности  
взять кредит в  
банке.



Граждане  
практически  
любой страны  
мира  
Желающие  
инвестировать  
деньги под  
достойный  
процент  
Стремящиеся  
минимизировать  
риск...

## • Продвижение

Google AdWords

Affiliate platforms/ Партнёрские программы

SMM

E-mail marketing

Наращивание ссылочной массы

Статьи в профессиональных он- и оффлайн  
изданиях, платформах

Участие в форумах/выставках

# Анализ конкурентов

Рынок p2p-кредитования в 2016 году составил \$119,1 млрд, по данным банка Morgan Stanley, и вырастет, по прогнозу этого же банка, к 2020 году до \$286 млрд. Крупнейшие игроки рынка – Lending club (портфель кредитов – \$7,8 млрд в 2016 году), Prosper (\$3,6 млрд), Kabbage (\$1,3 млрд), Funding Circle (\$1 млрд), Kiva (\$1 млрд). Prosper и LendingClub.

Но на российском рынке действуют небольшие микрокредитные организации – Fingoorgoo, «Город денег» и пр., которые также кредитуют малый и средний бизнес.

Через площадки по сбору «народных» денег прошло 11 млрд рублей

Источник

<https://www.kommersant.ru/doc/3668077>

<https://iz.ru/724772/anastasiia-alekseevskikh/rynok-kraudfandinga-vyros-na-83>

# Преимущества использования системы

Инвестируя в P2P, пользователь может рассчитывать на владение одновременно несколькими достоинствами:

- наличие на руках фактически любой, даже минимальной денежной суммы;
- отсутствие серьезных барьерных ограничений в плане выполняемых действий;
- возможность достижения окупаемости и изъятия прибыли сразу после сделки;
- отсутствие необходимости в получении специализированных профильных знаний;
- невысокая сумма в плане стартового капитала, достаточно несколько десятков долларов;
- высокий уровень спроса на заимствованные деньги, множество клиентов;

# ВОЗМОЖНОСТИ

- Взять займ под любой ликвидный объект
- Взять займ под стартап без залога за долю (в планах)
- Продажа займа либо доли в проекте
- Мгновенный доступ к инвесторам для заемщика
- Интересные и ликвидные проекты для инвестора
-

# Инструмент залога

- Недвижимость
- Активы бизнеса
- Акции
- Банковская гарантия
- Драгоценные металлы
- \* Криптовалюта

# Монетизация

- Процент от выданного займа от 2 до 5%.
- Юридические вопросы
- Работа с проблемными заемщиками
- Оформление проекта
- Платное поднятие проектов
- Инвестирование в проекты
- Прием вкладов
- Доверительное управление



# Работа на платформе (заемщик)

- Регистрация
- Подтверждение личности
- Подтверждение ликвидности залога
- Оформление проекта
- Публикация проекта

# Работа с платформой (Инвестор)

- Регистрация
- Подтверждение личности
- Пополнение баланса
- Инвестирование
- Получение прибыли

# Этапы работы платформы

- Проверка заемщика
- Проверка документов объекта
- Оценка объекта
- Оформление проекта (опционально)
- Выезд на место ведения бизнеса после успешных сборов для подтверждения ликвидности объектов
- Выдача займа (опционально)
- Помощь в заключении договор «заемщик - инвестор»

# Преимущества

## Для заемщика

- Быстрый процесс оформления
- Сам выбирает процент
- Без выезда в офис
- Ставки ниже чем в МФО
- Сам выбирает срок
- Досрочное погашение без процентов

## Для инвестора

- Выше процент чем в банке
- Надежность - займы обеспечены
- Сам выбирает процент инвестирования и проект
- Контроль и управление средствами
- Инвестирование в несколько компаний одновременно

# Прибыль (в среднем)

- 5 проектов в месяц
- Сумма 1 млн. р.
- $5 \text{ млн} * 12 \text{ мес} = 60 \text{ млн. сборов}$
- $60 \text{ млн} / 100 * 5 = 3 \text{ млн}$
- $3 \text{ млн} / 100 * 6\% = 2\,820\,000 \text{ Р.}$

Это расчет при 5 проектах каждый месяц и сумме сборов в 1 млн р. и вычет налогов 6 процентов УСН.

Максимальная прибыль не ограничена, в первый год планируется 5 млн, второй 10+ млн.